

1. Possono inserirsi di diritto nel contratto i prezzi dei beni e servizi imposti dalla legge?

- a) No, è necessaria una sentenza costitutiva
- b) Sì, anche sostituendo le clausole difformi
- c) Sono di diritto inseriti nel contratto senza sostituire le clausole difformi

2. Cosa si intende per quota di legittima?

- a) La quota che la legge riserva a determinate categorie di successibili
- b) La quota che la legge riserva al coniuge
- c) La quota che la legge riserva ai figli legittimi

3. Qual è il termine previsto dalla legge per l'usucapione abbreviata di un bene immobile?

- a) 20 anni dalla data di trascrizione del titolo
- b) 15 anni dalla data di trascrizione del titolo
- c) 10 anni dalla data di trascrizione del titolo

4. Il creditore per assicurare che siano soddisfatte o conservate le sue ragioni, può esercitare i diritti e le azioni che spettano verso i terzi al proprio debitore e che questi trascura di esercitare:

- a) purchè i diritti e le azioni abbiano contenuto patrimoniale e non si tratti di diritti e di azioni che, per loro natura o per disposizione di legge, non possono essere esercitati se non dal loro titolare
- b) qualunque sia il contenuto dei diritti e delle azioni
- c) purchè i diritti e le azioni non abbiano contenuto patrimoniale

5. Si definiscono tipici:

- a) tutti i contratti appartenenti ad uno stesso tipo
- b) i contratti più diffusi nella pratica
- c) i contratti previsti e disciplinati dalla legge

6. In quanti anni si prescrivono i diritti derivanti da rapporti sociali se la società è iscritta nel registro delle imprese?

- a) Cinque anni
- b) Venti anni
- c) Dieci anni

7. La donazione può comprendere beni futuri del donante?

- a) No, è nulla salvo che si tratti di frutti non ancora separati
- b) Sì
- c) Sì, se non è diversamente stabilito dalla legge

8. L'usucapione è un modo di acquisto a titolo derivativo?

- a) Sì, lo è
- b) No, non lo è
- c) Sì, se viene corrisposto un prezzo adeguato

9. In materia di simulazione se la domanda è proposta da creditori:

- a) si ammette la prova per testimoni con dei limiti di valore
- b) si ammette la prova per testimoni senza limiti
- c) non si ammette la prova per testimoni

10. Se l'annullabilità di un contratto dipende da errore qual è il termine di prescrizione della relativa azione?

- a) Cinque anni dal giorno della conclusione del contratto
- b) Un anno dal giorno in cui è stato scoperto l'errore
- c) Cinque anni dal giorno in cui è stato scoperto l'errore

11. Il trasferimento della residenza della persona fisica può essere opposto ai terzi di buona fede?

- a) Solo se è stato denunciato nei modi prescritti dalla legge
- b) No, in nessun caso
- c) No, quando una persona ha nel medesimo luogo il domicilio e la residenza

12. A chi spettano le riparazioni del muro comune?

- a) A tutti quelli che vi hanno diritto e in proporzione del diritto di ciascuno salvo che la spesa sia stata cagionata dal fatto di uno dei partecipanti
- b) A tutti i proprietari in parti uguali
- c) A chi rinuncia al diritto di comunione

13. Salvo diverse norme di legge, la locazione non può stipularsi per un tempo eccedente i:

- a) quindici anni
- b) dieci anni
- c) trenta anni

14. L'impossibilità sopravvenuta della prestazione costituisce un modo di estinzione dell'obbligazione?

- a) No, mai
- b) Sì, anche se la prestazione diventa impossibile per una causa imputabile al debitore
- c) Sì, se la prestazione diventa impossibile per una causa non imputabile al debitore

15. Quanto può durare l'usufrutto costituito in favore di una persona giuridica?

- a) Non più di 20 anni
- b) Non più di 50 anni
- c) Non più di 30 anni